

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Nr LXII/72/2014
z dnia 24 października 2014 roku

PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
DĘBOGÓRZE-WYBUDOWANIE

Dębogórze - Wybudowanie, 2014 r.

Spis treści

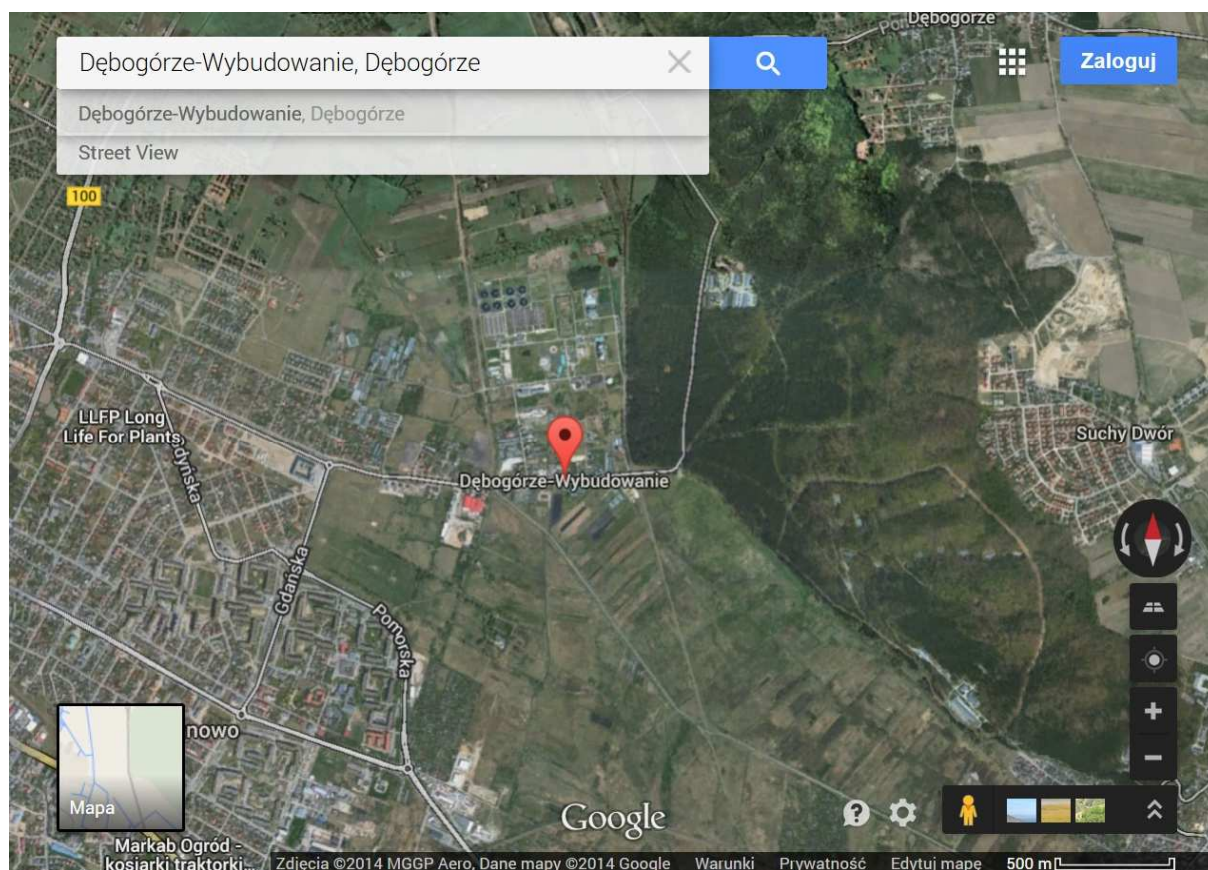
PLAN ODNOWY.....	1
MIEJSCOWOŚCI	1
DĘBOGÓRZE-WYBUDOWANIE.....	1
Spis treści.....	2
I.Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja	3
III.Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości:	7
IV.Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja	12
V.Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości,	13
VI.Opis każdej inwestycji bądź przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną.....	13
VII.Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.	15

I. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja

1. Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

a. Położenie miejscowości

Miejscowość Dębogórze - Wybudowanie geograficznie położona jest w Pradolinie Kaszubskiej. Umiejscowiona jest na skraju środkowo-zachodniej części Gminy, granicząc z miastami Rumia i Gdynia. W obrębie Gminy Kosakowo sąsiaduje ze wsiami: Kazimierz, Dębogórze, Suchy Dwór oraz Pogórze.



<https://mapy.google.pl/>

b. Przynależność administracyjna,

Miejscowość Dębogórze -Wybudowanie jest wsią, pokrywającą się w swych granicach z sołectwem Dębogórze-Wybudowanie, stanowiącym jednostką pomocniczą w podziale administracyjnym. Na sołectwo to składa się jedna wieś – Dębogórze - Wybudowanie. Administracyjnie znajduje się w gminie Kosakowo, będącej częścią składową powiatu puckiego w województwie pomorskim. Jest to najmłodszym Sołectwem w gminie, wydzielonym z posiadającego dłuższą, bo wielowiekową,

historię Dębogórze. Geodezyjnie znajduje się w obrębie Dębogórze, co wynika z historycznego wydzielenia się w czasach powojennych sołectwa z Dębogórze.

c. Powierzchnia i liczba ludności,

Miejscowość Dębogórze-Wybudowanie należy do najmniejszych w Gminie Kosakowo pod względem liczby mieszkańców. Liczba ludności na przestrzeni lat systematycznie wzrasta. Obecnie miejscowość zamieszkuje 280 mieszkańców (stan osób zameldowanych na terenie miejscowości na pobyt stały na dzień 30.05.2014.)

Rok:	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014 (maj)
Liczba mieszkańców:	240	245	248	252	260	269	277	280

Na podst. danych z Ewidencji Mieszkańców Gminy Kosakowo

2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Dębogórze-Wybudowanie jest jedną z najmłodszych wsi Gminy. Położona w Pradolinie Kaszubskiej osada, zwana niekiedy Dębogórskimi Błotami, przez stulecia należała terytorialnie do Dębogórze.

Miejscowość powstała po drugiej wojnie światowej w wyniku osadnictwa na terenie dawnego przysiółka „Czyszc” i łąk zlokalizowanych 2-3 km na południowy zachód od Dębogórze. „Czyszc” - łąki i przysiółek - nazwa topograficzna ciść – czyściec (ks. Bernard Szychta) – piekło, teren trudno dostępny.

Powstałe osiedle skupiało kilkadziesiąt domów i gospodarstw. Wyodrębniło się z Dębogórze w samodzielne sołectwo z własnym sołtysem i radą sołecką.

Wojenna karta tych terenów to walki partyzanckie, z tych czasów pochodzi usytuowana na skraju lasu jedna z kapliczek zwana kapliczką partyzancką, ufundowana z wdzięczności za uratowanie życia.

II. Określenie przestrzennej struktury miejscowości

1. Dominanty przestrzenne miejscowości

(np. kościół usytuowany na wzgórzu, ruiny zamku)

Miejscowość, jako powstała na dawnych łąkach ma charakter płaski, trudno więc o wzgórza. Nie posiada również zabytków czy starych budowli. Zabudowania pochodzą z czasów powojennych (głównie lata pięćdziesiąte) oraz późniejszych.

Na terenie miejscowości znajdują się obszary mieszkalne, usługowe oraz przemysłowe - te ostatnie bardziej po stronie Miasta Rumia, które również ma bardziej industrialny charakter. Na terenie miejscowości znajduje się Oczyszczalnia Ścieków Dębogórze, obejmująca swym działaniem teren Gminy Kosakowo i części Gdyni.

Miejscowość jest szczególnie korzystnie położona pod kątem prowadzenia działalności gospodarczej, sąsiaduje bezpośrednio z Rumią i posiadają tereny składowe oraz komunikacyjne (tereny usługowe, przemysł składowe, ogrodnicze). Na obrzeżu miejscowości znajdują się tereny rolne, łąki i pastwiska (tereny niezabudowane).

2. Otwarte przestrzenie wspólne

(np. rynek, centralny deptak, plac targowy)

Miejscowość nie posiada rynku, centralnego deptaku, placu targowego. Zabudowa mieszkalna miejscowości rozłożona jest wzdłuż dróg w sposób charakterystyczny dla miejscowości wiejskich, bez wyodrębnionego centrum wsi. We wsi nie ma sklepów ogólnospożywczych, co ma swoją dobrą stronę, gdyż zachęca młodzież do bardziej konstruktywnego organizowania sobie czasu wolnego niż „spędzania go pod sklepem”.

Mieszkańcy, chcąc wybrać się na spacer, wybierają leśnie ścieżki bądź otwarte łąki wokół miejscowości. W sąsiedniej wiosce (Dębogórze) znajduje się zagospodarowany staw, z którego mogą korzystać. A w granicach miejscowości korzystają z infrastruktury punktowej - boiska, placu zabaw oraz świetlicy.

Planowana operacja jest odpowiedzią na zdiagnozowaną słabość infrastruktury publicznej oraz wykorzystaniem szans jakie stanowi bogactwo przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe otoczenia operacji. Poprawi warunki życia mieszkańców oraz przyczyni się do poprawy dostępności dla mieszkańców infrastruktury rekreacyjnej jak i publicznej.

Planowany zestaw urządzeń outdoor fitness (siłownia zewnętrzna do ćwiczeń fizycznych na świeżym powietrzu), zlokalizowana w przyjaznej mieszkańcom i łatwo dostępnej lokalizacji, sprzyja stworzeniu ogólnodostępnej przestrzeni publicznej, zachęcającej do aktywności fizycznej i integracji mieszkańców niezależnie od wieku, w szczególności od seniorów do młodzieży.

3. Elementy charakterystyczne dla danej miejscowości

(np. typ zabudowy, detale architektoniczne, układ zagrodowy)

Wielofunkcyjny charakter wsi z przewagą funkcji osiedleńczej oraz usługowo-przemysłowej. Dębogórze-Wybudowanie jest wsią o zabudowie sprzyjającej działalności gospodarczej w Gminie ze względu na położenie w pobliżu Rumi, gdzie również koncentrują się obszary o podobnej funkcji. Wraz ze wzrostem liczby mieszkańców oraz powstawania nowych domostw niezbędne jest zaspokojenie rosnących społecznych i kulturalnych potrzeb mieszkańców w obrębie wsi/Gminy.

Zabudowania, ułożone wzdłuż ulic w sposób charakterystyczny dla obszarów wiejskich, stanowią stare, odnowione oraz nowe domki jednorodzinne. Zachowane budynki z początków wsi, tj. z czasów powojennych. Stare budynki, mają kilkadziesiąt lat. Podejmowane są działania remontowe. Powstają pojedyncze nowe domy. Przy zabudowaniach mieszkalnych znajdują się ogrody lub coraz częściej przydomowe tereny rekreacji i wypoczynku. Budynki mieszkalne w obrębie siedlisk zamieszkałe są przez rodziny wielopokoleniowe. Występuje też zabudowa usługowa, składowa i transportowa.

Aktualny rejestr zabytków nie zawiera budynków z Dębogórze-Wybudowanie.

Dębogórze-Wybudowanie, jak pozostałe miejscowości, ma swoje kapliczki przydrożne. Jedna jest usytuowana na skraju lasu i jej powstanie w 1947 r. wiąże się z wojenną historią tej miejscowości. Kapliczka ta, pod wezwaniem Najświętszej Marii Panny, zwana jest kapliczką partyzancką. Jej powstanie głęboko zakorzenione jest w historii tych terenów. Druga kapliczka, przy ulicy Długiej, jest wystawiona w intencji prywatnej osoby, odnowiona znajduje się pod opieką mieszkańców.



III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości:

Należy wymienić i opisać aktualną kondycję zasobów, które mogą być wykorzystane na rzecz rozwoju miejscowości

1. Zasoby przyrodnicze

(np. parki krajobrazowe, parki narodowe obszary chronionego krajobrazu)

Na terenie miejscowości nie znajdują się obszary chronione. Miejscowość Dębogórze-Wybudowanie posiada tereny łąkowe i podmokłe a na jego krańcach znajdują się obszary leśne. Bytują tam zwierzęta pospolite, łąkowe i leśne. Mieszkańcy widują sarny, dziki, borsuki, zające, lisy, a z ptactwa nawet kuropatwy i żurawie.

Najbliższy obszar przyrodniczo cenny to rezerwat beka, znajduje się on jednak poza granicami miejscowości.

Przez Dębogórze - Wybudowanie przepływa kanał Konitop-Leniwy, który jest skanalizowany.

Na podmokłych łąkach wstępują problemy okresowych podtopień sięgających niekiedy do zabudowań.

Na niektórych terenach rolnych znajdują się też strefy ochrony wód podziemnych (tzw. ochrona pośrednia).

2. Dziedzictwo kulturowe

(obiekty zabytkowe, obiekty o wartościach historycznych czy sentymentalnych)

Dębogórze Wybudowanie jako miejscowość jest organizmem o stosunkowo krótkiej historii i tradycji. Osadnictwo na tych terenach, wcześniej używanych jako łąki i pastwiska, rozpoczyna się po drugiej wojnie światowej, dlatego społeczność lokalna jest stosunkowo młoda.

Dębogórze-Wybudowania zamieszkuje ludność mieszana: Kaszubi, ludność zamieszkująca od początku istnienia miejscowości oraz osoby napływowe.

Na terenie wsi znajduje się świetlica sołecka. Jest ona centrum aktywności kulturalnej i społecznej miejscowości. Tu odbywają się zajęcia dla dzieci, a także spotkania z mieszkańcami. Uroczystości okolicznościowe, takie jak opłatek, spotkania seniorów, sobótki, bal karnawałowy są organizowane również w Dębogórze w ramach współpracy z sąsiednim Sołectwem Dębogórze oraz z Pogórzem.

Sołectwo corocznie bierze udział w Dożynkach Gminnych, przygotowując wieniec dożynkowy, stoisko prezentujące miejscowość na placu dożynkowym oraz uczestnicząc w korowodzie dożynkowym. Mieszkańcy biorą udział w corocznych konkursach gminnych na najpiękniej świątecznie udekorowaną posesję.

3. Obiekty i tereny

(np. skwery, parki, ścieżki rowerowe, rynki),

Na obszarze nie znajdują się skwery, parki oraz rynki. Na terenie Dębogórze-Wybudowania znajdują się dwa boiska, plac zabaw i świetlica. Przez miejscowość przebiega ścieżka rowerowa zrealizowana w ramach projektu pn.: TURYSTYCZNY SZLAK PÓŁNOCNYCH KASZUB – budowa/ przebudowa publicznej infrastruktury turystycznej – stworzenie spójnego szlaku rowerowego na terenie gmin powiatów wejherowskiego i puckiego oraz nieoznakowane szlaki piesze. Na skraju lasu znajduje się przydrożna kapliczka tej miejscowości. Druga zlokalizowana jest przy ul. Długiej. Mieszkańcy odbywają spacerów oraz wypoczywają korzystając z lasu oraz łąki miejscowości.

4. Infrastruktura społeczna

(np. domy kultury, biblioteki, muzea, izby pamięci)

Infrastrukturę społeczną sołectwa stanowią: świetlica sołecka, plac zabaw oraz tzw. boisko wiejskie. Obecny stan infrastruktury: świetlica jest budynkiem stosunkowo nowym w dobrym stanie o zadowalającym wyposażeniu. Znajdują się tam m.in. zaplecze socjalne, sanitarne, gry planszowe, piłkarzyki, zestawy malarskie, maty do ćwiczeń oraz stół do ping-ponga. Boisko asfaltowe zlokalizowane jest w sąsiedztwie placu zabaw, (brak wyodrębnionego centrum miejscowości, teren nadający się na jej zorganizowanie). Poprawa stanu boiska, wprowadzenie funkcji integracji społeczności oraz propozycja spędzania wolnego czasu przez dzieci i dorosłych. Plac zabaw jest urządzony i wymaga bieżącej konserwacji. Planuje się zorganizowanie bezpiecznej i atrakcyjnej przestrzeni publicznej łączącej funkcje rekreacyjne i integracyjne. W szczególności oferty skierowanej do osób niezależnie od wieku, w tym od seniorów po młodzież. Wzorem innych miejscowości naprzeciw takim oczekiwaniom wyszłoby utworzenie w Dębogórze-Wybudowaniu Outdoor Fitness, tzn. zewnętrznej siłowni, wyposażonej w ogólnodostępne urządzenia treningowe umieszczone w przestrzeni publicznej miejscowości. Inwestycja ta byłaby nowoczesną alternatywą dla mieszkańców i pierwszym urządzeniem tego typu w miejscowości. Zachęcałaby do aktywnego spędzania czasu oraz integracji mieszkańców.

Świetlica - korzystają z niej dzieci młodsze oraz szkolne, niekiedy pod opieką rodziców. Świetlica prowadzona dzięki inicjatywie społecznej mieszkańców. W tygodniu odbywają się zajęcia świetlicowe dla dzieci, w tym prowadzone przez opiekuna dojeżdżającego z Referatu Kultury i Sportu Urzędu Gminy Kosakowo.

Posiadane wyposażenie umożliwia spotkania oraz zajęcia sportowe jak tenis stołowy, lotki, piłkarzyki, (gry planszowe).

Na terenie miejscowości aktywnie działają Drużyna piłki nożnej oraz Futsalu (tj. piłki nożnej halowej). Największe jej osiągnięcie sportowe to zwycięstwo w VIII Mistrzostwach Powiatu o Puchar Starosty Puckiego – Kibol-Cup 2013. Był to debiut drużyny Wybudowań w Turnieju, a zarazem pierwsze, historyczne zwycięstwo drużyny z Gminy Kosakowo w tych Mistrzostwach.

5. Infrastruktura techniczna

(np. zakłady i obiekty zapewniające dostęp do podstawowych usług dla mieszkańców w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, itp,

Infrastruktura techniczna sprzyja prowadzeniu działalności gospodarczej. Na obszarze Wybudowania znajdują się: oczyszczalnia ścieków (dla Gdyni, [Rumi](#), [Redy](#) i [Wejherowa](#)). Występują tereny przemysłowe i inwestycyjne, w tym pod usługi, składy, magazyny, usługi ogrodnicze oraz transportowe. Istniejąca trakcja kolejowa towarowa.

Obecnie wieś jest zelektryfikowana i zgazyfikowana, zapewniony jest dostęp do wody. Miejscowość jest skanalizowana, jedynie nowo wydzielone posesje wymagają skanalizowania. Za gospodarkę odpadami odpowiada Gmina jako organizator całego systemu. Bezpośrednią obsługę mieszkańców prowadzi firma wywozowa.

Infrastruktura drogowa wymaga poprawy i doświetlenia. Wskazana budowa lepszych nawierzchni. Przez miejscowość przechodzą drogi: powiatowe i gminne o zróżnicowanej nawierzchni (głównie asfaltowe jak również drogi utwardzone i gruntowe). Sieć dróg zapewnia dobre skomunikowanie z centrum Gminy, Miastem Rumią oraz Gdynią (które jest węzłem komunikacyjnym). Zapewniona zbiorcza komunikacja autobusowa (ZKM) z gminą i pobliskimi aglomeracjami. Oświetlenia drogowe posiadają główne ciągi komunikacyjne (boczne drogi nieoświetlone) i część osadnicza, praktyczny brak oświetlenia drogowego w nowych jednostkach osadniczych. Planowana dalsza, systematyczna rozbudowa oświetlenia ulicznego oraz rozbudowa dróg zgodnie z planem rozwój dróg gminnych.



6. Gospodarka i rolnictwo

(zakłady pracy, gospodarstwa rolne, warsztaty rzemieślnicze)

Dębogórze-Wybudowania to miejscowość o warunkach najbardziej sprzyjająca prowadzeniu działalności gospodarczej. Większość ludności utrzymuje się z działalności pozarolniczej, pracując

zarówno w miejscowości jak i poza nią w pobliskich miastach: w usługach, przemyśle oraz prowadzą działalność gospodarczą (np.: meble, płyty).

Na terenie wsi są ulokowane zakłady rzemieślnicze, produkcyjne i usługowe. Jednym z największych pracodawców jest oczyszczalnia ścieków.

Ze względu na oczyszczalnię ścieków, zlokalizowane są tu zakłady o działalności usługowo-przemysłowej, nieuciążliwej.

Na terenie miejscowości, w tym od strony Kazimierza znajdują się w Dębogórze - Wybudowaniach gospodarstwa ogrodnicze i tereny rolne. Rolnictwo indywidualne jest w funkcji zanikowej, ustępuje miejsca pozostałym funkcjom.

7. Kapitał społeczny i ludzki

(organizacje działające na terenie miejscowości).

Celem jest ustalenie zasobów wyróżniających daną miejscowość i rozpoznanie potencjału jakim dysponuje.

Świetlica sołecka znajduje się pod opieką Sołtys Dębogórze-Wybudowania. Tu spotyka się Rada Sołecka, odbywają się zajęcia dla dzieci i młodzieży oraz spotkania z mieszkańcami. Sprzyja temu dogodna lokalizacja i wyposażenie świetlicy, posiadającej zaplecze socjalne, gry planszowe, zestawy malarskie, rzutki, piłkarzyki, oraz stół do tenisa stołowego.

Działania integrujące społeczność przez organizację wspólnych imprez Dębogórze-Wybudowania z sąsiednim Dębogórzem i Pogórzem.

Dzieci z terenu Dębogórze-Wybudowanie uczęszczają w większości do szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Rumii. Jest dla nich dogodniejsza komunikacyjnie. Szkoły zapewniają organizację czasu wolnego w formie zajęć pozalekcyjnych i kółek zainteresowań oraz udostępnia swoją bazę sportową i komputerową. Gmina zachęca mieszkańców do bezpłatnej oferty w Gminnym Domu Kultury w Pierwoszynie i Dębogórze (m.in. zajęcia teatralne, taneczne, wokalne, klub młodych mam) a także wieczorach teatralnych i muzycznych. Gminna Biblioteka w Kosakowie oferuje klub czytelniczy oraz plenery malarskie i fotograficzne.

Gmina wspiera inicjatywy sołeckie oraz zaprasza mieszkańców do uczestnictwa w wydarzeniach o charakterze gminnymi i ponadgminnym. (Imprezy zgodnie z kalendarzem imprez gminnych o charakterze kulturalnym, sportowym, rekreacyjnym oraz zajęcia m.in. prowadzone w Gminnym Domu Kultury w pobliskim Pierwoszynie).

Mieszkańcy Dębogórze- Wybudowanie są aktywni sportowo, korzystają z boisk na terenie miejscowości oraz uczestniczą w zawodach sportowych organizowanych na szczeblu gminnym i ponadgminnym. Szczególnie sukcesy osiąga drużyna piłkarska i futsalu.

Na terenie wsi nie są zarejestrowane stowarzyszenia, mieszkańcy mają możliwość aktywności w stowarzyszeniach działających na terenie innych miejscowości Gminy Kosakowo oraz pobliskiej Rumi. Sołtys Dębogórze Wybudowanie jest członkiem Stowarzyszenia Sołtysów Gminy Kosakowo.

Mieszkańcy działają w Zrzeszeniu Kaszubsko Pomorskim oddział Dębogórze. Otwarte są stowarzyszenia ze wsi nadmorskich zrzeszających zapaleńców z zakresu sportów wodnych oraz tradycji morskich. Prowadzą min. zajęcia żeglarskie dla dzieci i młodzieży. Ponadto inne stowarzyszenia, działające na terenie Gminy Kosakowo, a nie mające siedziby na terenie Sołectwa, np. Stowarzyszenie na Rzecz Dzieci Artystycznie Uzdolnionych Gminy, również podejmują działania skierowane do mieszkańców miejscowości.

IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

1. Mocne i słabe strony miejscowości

– zestawienie (np. cechy wyróżniające miejscowość, potencjał gospodarczy, bariery).

<u>mocne strony</u>	<u>słabe strony</u>
<ul style="list-style-type: none"> • Spokój i cisza w miejscowości i okolicach, • zasoby przyrodnicze sołectwa, w tym duża liczba łąk i obszary leśne • kapliczki, • bogate i wciąż kultywowane tradycje kaszubskie, • świetlica wiejska w dobrym stanie, położona w atrakcyjnym miejscu, • zespół rekreacyjny: plac zabaw i tereny boisk sołeckich, • teren przeznaczony na outdoor fitness (ogólnodostępne urządzenia treningowe na świeżym powietrzu), • skanalizowanie sołectwa kanalizacją zbiorczą, • teren atrakcyjny dla prowadzenia działalności gospodarczej. 	<ul style="list-style-type: none"> • Brak wyodrębnionego i zagospodarowanego spójnego centrum miejscowości, • nie wystarczająca infrastruktura rekreacyjna, brak przestrzeni wspólnego wypoczynku/punktowość inwestycji, • nie wystarczająca ochrona obszarów przyrodniczo cennych, • nie wystarczająca świadomość mieszkańców oraz turystów w zakresie wagi zasobów przyrodniczych, • słabość infrastrukturalna sołectwa • kanalizacji wymagają nowo wydzielone działki, • słaba infrastruktura drogowa (dominują drogi gruntowe słabo oświetlone), • słabo uregulowana gospodarka wodna przy kanale zrzutowym, • bliskość oczyszczalni.

2. Szanse rozwoju miejscowości oraz zagrożenia.

<u>szanse</u>	<u>zagrożenia</u>
<ul style="list-style-type: none"> • Położenie miejscowości blisko aglomeracji korzystne dla prowadzenia działalności gospodarczej, • możliwość wykorzystania zasobów przyrodniczych i kulturowych sołectwa pod względem promocyjnym i turystycznym, • możliwość utworzenia trasy spacerowej, • rozszerzenie działalności świetlicy wiejskiej, • teren do zagospodarowania pod rekreację w oparciu o infrastrukturę oraz planowana outdoor fitness przyczyni się do wzrostu oferty rekreacyjnej dla mieszkańców i gości. 	<ul style="list-style-type: none"> • Degradacja zasobów środowiskowych w wypadku ich niewłaściwej konserwacji, • negatywne procesy społeczne, w tym patologizacja młodzieży w wypadku braku alternatywnych i atrakcyjnych rozrywek, • lokalizacja miejscowości na obrzeżu Gminy, • bliskość obszarów miejskich jako alternatywnych centrów kultury i rozrywki, • zagrożenie okresowymi podtopieniami części obszarów.

V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości,

Lp.	Nazwa zadania	Opis
1.	Outdoor fitness – siłownie zewnętrzne w Dębogórze-Wybudowania w ramach projektu: Fitness integruje – utworzenie zewnętrznych stref rekreacji ruchowej w Mechelinkach, Kazimierzu, Dębogórze Wybudowanie, Suchym Dworze	W ramach operacji prace obejmowały będą cztery miejscowości, w tym Wybudowania, w których planowane są zakup i montaż outdoor fitness wraz z wyrównaniem terenu oraz przygotowaniem utwardzonego placu pod te urządzenia.
2.	Place zabaw	Konserwacja i zagospodarowanie przestrzeni publicznej
3.	Festyny wiejskie oraz spotkania (np. Noc Świętojańska, Dzień Dziecka)	Integracja mieszkańców i turystów, kultywacja tradycji lokalnych
4.	Teren rekreacyjny (boisko wielofunkcyjne, plac zabaw, ścieżki spacerowe, urządzenie terenu itp.	Rekreacja mieszkańców i turystów

	outdoor fitness)	
5.	Drogi, oświetlenie, inne	Zgodnie z planem rozwoju dróg
6.	Budowa kanału ulgi	Przeciwdziałanie podtopieniom

VI. Opis każdej inwestycji bądź przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną

- nazwa,
- cel,
- przeznaczenie,
- harmonogram realizacji,
- kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania.

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram planowanej realizacji	Szacunkowa Kwota końcowa	Źródła pozyskania środków
1.	Fitness integruje – utworzenie zewnętrznych stref rekreacji ruchowej w Mechelinkach, Kazimierzu, Dębogórz - Wybudowanie , Suchym Dworze	Zaspokajanie potrzeb społecznych mieszkańców miejscowości w zakresie utworzenia plenerowej infrastruktury publicznej do celów integracyjno-rekreacyjnych	Mieszkańcy, turyści	Do grudnia 2014 r.	160 tys. (po 40 tys. na miejscowość)	PROW 2007-2013 Odnowa Wsi oraz budżet Gminy Kosakowo
2.	Festyny wiejskie oraz spotkania (np. Noc Świętojańska, Dzień Dziecka,)	Integracja mieszkańców i turystów, kultywacja tradycji lokalnych	Mieszkańcy, turyści	corocznie		POKL, Gmina, Sołectwo, Sponsorzy
3.	Tereny rekreacyjne (boisko wielofunkcyjne, plac zabaw, ścieżki spacerowe, urządzenie terenu itp.)	Rekreacja mieszkańców i turystów	Mieszkańcy, turyści	2015-2020	350 tys.	PROW, inne
4.	Drogi, oświetlenie, inne	Zagospodarowanie przestrzeni	Mieszkańcy, turyści	Zgodnie z planem rozwoju dróg		

		publicznej		
5.	Kanał ulgi Budowa kanału ulgi na odc. Dębogórze- Wybudowanie - Kazimierz	Przeciwdziałanie podtopieniom	Mieszkańcy	Zgodnie z zestawieniem kosztów (PO Ryby)

VII. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Ze względu na swoje położenie i cechy funkcjonalne obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych w Suchy Dwór to:

- teren przy boiskach i placu zabaw,
- teren przy świetlicy sołeckiej.

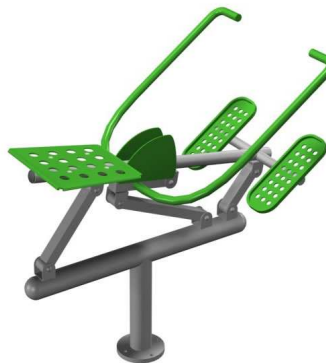
W miejscowości Suchy Dwór aktualnie życie społeczne i rekreacyjne jest rozproszone punktowo, koncentruje się w okolicy boisk, świetlicy, jak również ciągów komunikacyjnych i sklepów spożywczych.

Zakres operacji obejmuje następujące elementy:

Dostawa i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej w ogólnodostępnej przestrzeni publicznej oraz wykonanie wyrównania i utwardzenia terenu, celem wykonania placu z kostki betonowej wraz z obrzeżem, na którym będą umieszczone urządzenia

W skład siłowni zewnętrznej wchodzi zakup, montaż i transport urządzeń fitness, takich jak: wahadło, twister obrotowy, wioślarz, biegacz, czy orbitrek.

Siłownia będzie zainstalowana na utwardzonym placu z kostki betonowej.



Na terenie inwestycji oprócz prac projektowych planuje się również prace rozbiórkowe i demontażowe. Cały teren dostępny również będzie dla osób niepełnosprawnych.

Planujemy Rozwój nie powodujący degradacji środowiska przyrodniczego, krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego.

Nowoczesna forma, jaką jest outdoor fitness zachęci mieszkańców i turystów do aktywnego spędzania czasu. Jest to pierwszy taki zestaw w tej miejscowości. Inwestycja ta umożliwi rozciągnięcie aktywności i rekreacji mieszkańców i gości na większymi niż dotychczas obszarze, zachęcając do rodzinnego wypoczynku, odpowiadając potrzebom osób z różnych grup wiekowych i przyczyniając się do ich integracji. Sprzyja jednocześnie rozwijaniu nowych umiejętności przez dzieci i młodzież oraz zachęca do aktywności.